

## D-19 中央產業園區主管機關管理之產業園區開發租售情形

The Industrial Parks Managed By Central Industrial Park Competent Authority

-By Industrial Park Sold &amp; Rent

中華民國114年底 End of 2025

已開發完成 產業園區名稱 Developed Industrial Parks	售地 面積 (公頃) Area (Hectare)	廠商 家數 Number of Factories	開發中 產業園區名稱 Developing Industrial Parks	可租售 面積 (公頃) Total Area (Hectare)	已租售 面積 (公頃) Sold & Rent Area (Hectare)	廠商 家數 Number of Factories	待租售 面積 (公頃) Available for Sales & Rent (Hectare)	租售率 (%) Percentage of Land Sold & Rent (%)
龍德產業園區	180	269	宜蘭利澤	202	202	268	0	100%
美崙產業園區	113	185	花蓮和平	183	183	32	0	100%
光華產業園區	20	52	彰化濱海	2078	2065	1115	13	99%
豐樂產業園區	13	105	雲林科技	334	334	184	0	100%
大武崙產業園區	23	87	台南科技	303	303	300	0	100%
樹林產業園區	19	102	雲林離島	2031	2031	22	0	100%
土城產業園區	80	364	中埔	18	15	26	3	85%
新北產業園區	88	1639	水上	6	6	5	0	100%
林口工二產業園	41	191	新市	32	32	16	0	100%
林口工三產業園	104	65	北高雄	25	25	32	0	100%
瑞芳產業園區	19	64						
龜山產業園區	118	243						
中(內)壩產業園	294	799						
桃園幼獅產業園	45	126						
平鎮產業園區	88	149						
大園產業園區	173	205						
觀音產業園區	452	384						
新竹產業園區	390	464						
南港軟體工業園	8	253						
頭份產業園區	82	21						
竹南產業園區	56	54						
銅鑼產業園區	38	88						
大甲幼獅產業園	134	263						
台中港關連產業	103	120						
大里產業園區	50	299						
台中產業園區	374	1094						
南崗產業園區	278	510						
竹山產業園區	18	69						
福興產業園區	37	55						
埤頭產業園區	16	32						
芳苑產業園區	108	121						
田中產業園區	25	70						
全興產業園區	129	162						
豐田產業園區	35	35						
元長產業園區	14	29						
斗六(擴大)產業	138	261						
民雄產業園區	176	236						
頭橋產業園區	77	86						
嘉太產業園區	51	88						
朴子產業園區	16	41						
義竹產業園區	13	22						
新營產業園區	105	179						
官田產業園區	165	181						
永康產業園區	64	154						
安平產業園區	140	556						
永安產業園區	64	67						
高雄臨海產業園	1391	504						
大發產業園區	314	618						
鳳山產業園區	8	102						
大社產業園區	93	11						
仁武產業園區	18	36						
林園產業園區	319	32						
屏東產業園區	101	154						
屏東產業園區	210	113						
內埔產業園區	76	68						
社頭織襪	4	24						
合計56處	7 311	12 301	合計10處	5 212	5 196	2 000	16	99.7%
總計	66	處	租售地面積	12 523 公頃	廠商家數	14 301 家		
			待租售面積	16 公頃	平均出售率	99.9%		